



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 марта 2023 г.

г. Ставрополь

№ 15/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрай-водоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрай-водоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки в районе ул. Пушкина/ул. Кочубея. Кадастровый номер участка: 26:30:120102:650», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пушкина/ул. Кочубея, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:120102:650 (заявитель – Леонидис Дмитрис Николаевич), с объемом подключаемой нагрузки 117,23 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 84,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 581 770,03 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 31,2 м³/сутки в размере 634 899,33 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, д. 57, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:030304:2 (заявитель – Гончаренко Александр Васильевич), с объемом подключаемой нагрузки 9,487 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 325 137,24 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Никольская, земельный участок 29, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:040402:164 (заявитель – Микелов Харлампий Александрович), с объемом подключаемой нагрузки 10,812 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 360 999,84 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 1,812 м³/сутки в размере 175 997,36 руб. (НДС начисляется дополнительно).

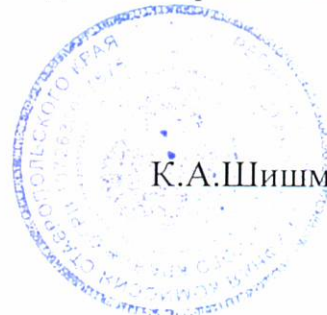
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 17 марта 2023 г. № 15/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки в районе ул. Пушкина/ул. Кочубея. Кадастровый номер участка: 26:30:120102:650» (заявитель – Леонидис Дмитрис Николаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

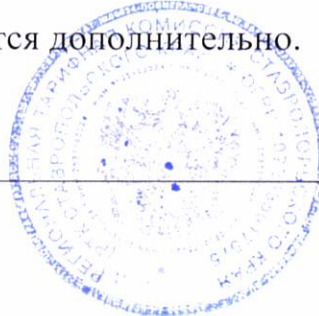
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	581 770,03
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	481 327,82
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	26 942,00
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	52 617,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 6,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	26 020,00
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 66,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	239 480,00
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	136 268,82
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	100 442,21
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	66 375,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	34 067,21

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	634 899,33
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	510 243,46
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	11 034,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)	586,00
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 92,6 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	315 730,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	182 893,46
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	124 655,87
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	78 932,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	45 723,37

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

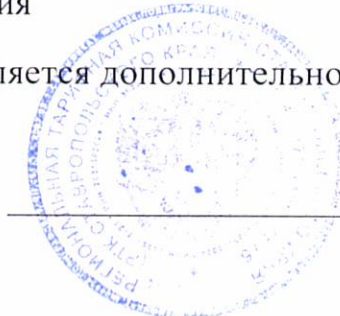
Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 17 марта 2023 г. № 15/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Гончаренко Александр Васильевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	325 137,24
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	262 756,39
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	6 698,00
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)	6 535,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 18,0 м с устройством стального футляра открытым способом без восстановления асфальтобетонного покрытия*	247 511,78
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	2 011,61
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	62 380,85
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	61 877,95
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	502,90

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 17 марта 2023 г. № 15/2

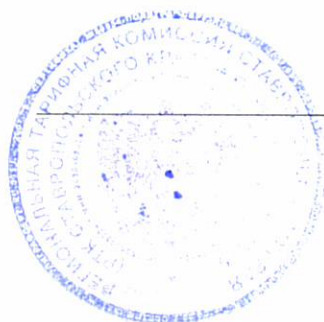
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Микелов Харлампий Александрович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	360 999,84
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	295 873,67
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	15 140,00
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	20 229,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 18,4 м без восстановления асфальтобетонного покрытия с устройством стального футляра открытым способом*	253 020,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	7 484,67
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	65 126,17
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	63 255,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 871,17
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	175 997,36
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	143 121,89
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	11 034,00
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)	586,00
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 15,3 м с восстановлением 18,36 м ² асфальтобетонного покрытия*	120 880,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	10 621,89
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	32 875,47
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	30 220,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	2 655,47

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.