



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 февраля 2023 г.

г. Ставрополь

№ 7/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 5-ти индивидуальных жилых домов по ул. Мира в с. Надежда», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Надежда, ул. Мира, в кадастровом квартале 26:11:080503 (заявитель – председатель собрания жителей улицы Мира, Криволапов Григорий Анатольевич), с объемом подключаемой нагрузки 8,94 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 394 547,89 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский

край, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, ул. Пятигорская, 41а, на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040465:1250 (заявитель – ООО СЗ «НовоСтрой»), с объемом подключаемой нагрузки 123,90 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 84,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 167 811,95 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 30,26 м³/сутки в размере 738 672,81 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 11-ти индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, п. Загорский, ул. Тенистая, ул. Новоселов, в кадастровых кварталах 26:23:080803 и 26:23:080804 (заявитель – представитель собрания жителей улиц Новоселов и Тенистая, Каширин Алексей Владимирович), с объемом подключаемой нагрузки 10,1 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 703 172,32 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, переулок Кулешина, земельный участок № 1/16, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020225:1506 (заявитель – Карибова Анаида Илларионовна), с объемом подключаемой нагрузки 10,35 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 146 345,18 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения жилых домов блокированного типа по ул. Орджоникидзе в г. Михайловске», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, ул. Орджоникидзе, в кадастровом квартале 26:11:020245 (заявитель – председатель собрания жителей улицы Орджоникидзе, Ковешникова Оксана Юрьевна), с объемом подключаемой нагрузки 16,29 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 960 901,76 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 февраля 2023 г. № 7/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 5-ти индивидуальных жилых домов по ул. Мира в с. Надежда», (заявитель – председатель собрания жителей улицы Мира, Криволапов Григорий Анатольевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	394 547,89
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	321 592,14
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 615,75
1.2.	Расходы по подключению 5-ти ИЖС	13 153,39
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 90,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	291 823,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	72 955,75
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	72 955,75

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями» (заявитель – ООО СЗ «НовоСтрой») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 167 811,95
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	938 984,45
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	23 674,46
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 14,0 м и полиэтиленовой трубы диаметром 75 мм протяженностью 28,0 м, прокладка футляра открытым способом протяженностью 39,0 м с восстановлением 105,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	751 490,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	163 819,99
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	228 827,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	187 872,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	40 955,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	738 672,81
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	593 646,79
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 542,71

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 30,0 м с восстановлением 75,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	215 590,00
1.3.	Расходы на расширение и реконструкцию очистных сооружений канализации с доочисткой с увеличением производительности с 55,28 тыс. м ³ /сутки до 100 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Минераловодский район, хутор Возрождение, 3000,0 м на северо-восток от жилого дома № 30 по ул. Степная (мероприятие ИП № 14.24.п)**	364 514,08
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	145 026,02
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	53 897,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	91 128,52

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 февраля 2023 г. № 7/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 11-ти индивидуальных жилых домов» (заявитель – представитель собрания жителей улиц Новоселов и Тенистая, Каширин Алексей Владимирович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 703 172,32
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 363 949,82
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	7 059,82
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 63 мм протяженностью 180,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	653 120,00
1.3.	Расходы по мероприятию замены участка водопроводной сети диаметром 100 мм на полиэтиленовую трубу диаметром 160 мм протяженностью 120,0 м с устройством футляра открытым способом протяженностью 12,0 м с восстановлением 16,0 м ² асфальтобетонного покрытия	703 770,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	339 222,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	163 280,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	175 942,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 февраля 2023 г. № 7/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Карибова Анаида Илларионовна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	146 345,18
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	117 854,62
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	3 892,39
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 63 мм протяженностью 36,46 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	104 149,00
1.3.	Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2 этап), с пропускной способностью 17 150 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 12.1.п)**	9 776,00
1.4.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм (внешний диаметр), протяженностью 500,0 м, в г. Михайловске по пер. Князевскому от ул. Подлесной до автодороги Ставрополь – Дубовка с подключением к проектируемому водоводу диаметром 500 мм (внешний диаметр) от сетей МУП «Водоканал» г. Ставрополя (в районе ЦРБ г. Михайловска, ул. Ленина, 1) до ул. Ишкова, с пропускной способностью 3 255,55 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 12.3.п)**	37,23
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	28 490,56
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	26 037,25
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 настоящего приложения	2 453,31

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 февраля 2023 г. № 7/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения жилых домов блокированного типа по ул. Орджоникидзе в г. Михайловске» (заявитель – председатель собрания жителей улицы Орджоникидзе, Ковешникова Оксана Юрьевна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	960 901,76
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	777 233,65
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	3 101,03
1.2.	Расходы по подключению 15-ти ИЖС	39 460,18
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 63 мм протяженностью 190,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	616 070,00
1.4.	Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2 этап), с пропускной способностью 17 150 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 12.1.п)**	117 963,71
1.5.	Расходы на строительство водопроводной сети из ПЭ труб Д=500 мм протяженностью 2 000,0 метров в г. Михайловск от сетей МУП «Водоканал» г. Ставрополь (район ЦРБ ул. Ленина, 1 г. Михайловска) вдоль автодороги Ставрополь – Дубовка) до пер. Князевского с целью подключения проектируемого мкр. «Цветочный», с пропускной способностью 20 347,2 м ³ /сут. (1 этап) (мероприятие ИП № 12.2.п)**	638,73
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	183 668,11
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	154 017,50

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4 и 1.5 настоящего приложения	29 650,61

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.