



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11 мая 2023 г.

г. Ставрополь

№ 32/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Магазин, общественного питания», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Надежда, ул. Мира, з/у 137/1, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:080503:4027 (заявитель – Мамедов Вагиф Гасан Оглы), с объемом подключаемой нагрузки 10,678 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,360 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 444 684,24 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Специализированный непродуктовый магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:30:040303:565 и 26:30:040303:566 (заявитель – Леонова Марина Георгиевна), с объемом подключаемой нагрузки 10,968 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного

водоснабжения в размере 229 062,76 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 1,968 м³/сутки в размере 359 438,92 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Нежилое здание», расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, п. Первомайский, ул. Восточная, д. 5А, на земельном участке с кадастровым номером 26:24:030111:176 (заявитель – Стригин Евгений Анатольевич), с объемом подключаемой нагрузки 56,08 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 54,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 687 541,16 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Учебный корпус», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный район, поселение село Падинское, село Падинское, ул. Подгорная, № 10, на земельном участке с кадастровым номером 26:19:000000:41 (заявитель – государственное казенное общеобразовательное учреждение «Специальная (коррекционная) школа-интернат № 9 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями здоровья»), с объемом подключаемой нагрузки 25,956 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 74 974,37 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Комплексная застройка 51 индивидуального жилого дома. Водоснабжение», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, городское поселение город Михайловск, г. Михайловск, в кадастровом квартале 26:11:021001 (заявитель – ИП Гриневич Николай Леонидович), с объемом подключаемой нагрузки 143,394 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 3 689 005,13 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Комплексная застройка 51 индивидуального жилого дома. Водоотведение», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, городское поселение город Михайловск, г. Михайловск, в кадастровом квартале 26:11:021001 (заявитель – ИП Гриневич Николай Леонидович), с объемом подключаемой нагрузки

35,394 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 5 151 522,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 мая 2023 г. № 32/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин, общественного питания» (заявитель – Мамедов Вагиф Гасан Оглы) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	444 684,24
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	356 447,49
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	3 500,49
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 63 мм протяженностью 113,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	352 947,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	88 236,75
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	88 236,75

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 мая 2023 г. № 32/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Специализированный непродуктовый магазин» (заявитель – Леонова Марина Георгиевна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	229 062,76
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	191 270,50
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	15 280,28
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	24 821,18
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 25,6 м с восстановлением 9,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	143 040,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	8 129,04
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	37 792,26
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	35 760,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	2 032,26
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	359 438,92
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	289 874,83
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	11 032,80

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	585,67
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 68,9 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	266 720,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	11 536,36
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	69 564,09
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	66 680,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	2 884,09

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 мая 2023 г. № 32/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Нежилое здание» (заявитель – Стригин Евгений Анатольевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	687 541,16
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	557 230,74
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	35 989,07
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 110 мм протяженностью 20,0 м с в том числе с устройством футляра открытым способом протяженностью 11,0 м и полиэтиленовой трубы диаметром 20 мм протяженностью 52,0 м с восстановлением 25,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	512 650,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	8 591,67
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	130 310,42
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	128 162,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	2 147,92

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 мая 2023 г. № 32/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Учебный корпус» (заявитель – государственное казенное общеобразовательное учреждение «Специальная (коррекционная) школа-интернат № 9 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями здоровья») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	74 974,37
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	61 335,27
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	6 778,87
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 28,7 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	54 556,40
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	13 639,10
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	13 639,10

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 мая 2023 г. № 32/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплексная застройка 51 индивидуального жилого дома. Водоснабжение» (заявитель – ИП Гриневич Николай Леонидович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	3 689 005,13
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	3 001 505,68
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению сети водоснабжения (врезка) с учетом стоимости материалов	117 343,26
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (51 врезка) с учетом стоимости материалов	134 164,62
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 780,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	2 436 268,00
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 100,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	312 342,00
1.5.	Расходы на строительство водопроводной сети из ПЭ труб Д=500 мм протяженностью 2 000,0 м в г. Михайловск от сетей МУП «Водоканал» г. Ставрополь (район ЦРБ ул. Ленина, 1 г. Михайловска) вдоль автодороги Ставрополь – Дубовка) до пер. Князевского с целью подключения проектируемого мкр. «Цветочный», с пропускной способностью 20 347,2 м ³ /сут. (1 этап) (мероприятие ИП № 12.2.п)**	1 387,80
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	687 499,45
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 настоящего приложения*	687 152,50

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения	346,95

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 6
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 мая 2023 г. № 32/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплексная застройка 51 индивидуального жилого дома. Водоотведение» (заявитель – ИП Гриневич Николай Леонидович) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрай-водоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	5 151 522,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	4 241 812,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению сети водоотведения (врезка) с учетом стоимости материалов	13 739,38
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (51 врезка) с учетом стоимости материалов	589 232,62
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 940,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	3 638 840,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	909 710,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	909 710,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.