



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22 февраля 2023 г.

г. Ставрополь

№ 8/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Фридриха Энгельса в г. Ессентуки. Блок-секция 1 (2 этап строительства)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100205:2305 (заявитель – Кузнецов Николай Федорович), с объемом подключаемой нагрузки 57,75 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 492 812,23 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 54,51 м³/сутки в размере 627 350,95 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, ул. Маяковского, земельный участок 19 А», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, ул. Маяковского, земельный участок 19 А», на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100205:126 (заявитель – ООО СЗ «СтройЖильё»), с объемом подключаемой нагрузки 131,22 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 81,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 342 696,28 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 46,98 м³/сутки в размере 457 587,66 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Храм в честь святой равноапостольной Нины в г. Кисловодске», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, ул. Кутузова (в районе ул. Кутузова, 127), на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:9753 (заявитель – Местная религиозная организация православного Прихода в честь святой равноапостольной Нины, просветительницы Грузии, г. Кисловодска Ставропольского края Пятигорской и Черкесской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), с объемом подключаемой нагрузки 114,956 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 183 520,45 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Бассейн, по ул. Ленина, 22, город Михайловск, Ставропольский край», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, г. Михайловск, ул. Ленина, здание 22, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020150:7 (заявитель – Шевченко Вагиф Вагифович), с объемом подключаемой нагрузки 36,211 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 65 286,50 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 54,51 м³/сутки в размере 73 305,83 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Трехэтажный многоквартирный дом со встроенными помещениями», расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, г. Новоалександровск, ул. Карла Маркса, 189, на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171007:315 (заявитель – Арутюнян Инеса Мафриковна), с объемом подключаемой нагрузки

23,418 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 32 625,34 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 10,602 м³/сутки в размере 70 607,40 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 22 февраля 2023 г. № 8/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный жилой дом по ул. Фридриха Энгельса в г. Ессентуки. Блок-секция 1 (2 этап строительства)» (заявитель – Кузнецов Николай Федорович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	492 812,23
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	400 692,34
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	19 085,41
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	13 127,38
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 69,5 м с восстановлением 35,55 м ² асфальтобетонного покрытия*	143 320,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	225 159,55
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	92 119,89
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	35 830,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	56 289,89
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	627 350,95
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	504 204,45
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	11 032,80

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	585,67
1.3.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 50,0 м с восстановлением 60,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	173 050,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	319 535,98
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	123 146,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	43 262,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	79 884,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 22 февраля 2023 г. № 8/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, ул. Маяковского, земельный участок 19 А» (заявитель – ООО СЗ «СтройЖилье») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	342 696,28
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	286 052,26
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	22 808,41
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	36 667,79
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 7,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	32 520,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	194 056,06
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	56 644,02
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	8 130,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	48 514,02
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	457 587,66
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	368 393,82
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	11 032,80
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	585,67

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 10,3 м с восстановлением 12,36 м ² асфальтобетонного покрытия*	81 380,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	275 395,35
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	89 193,84
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	20 345,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	68 848,84

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 22 февраля 2023 г. № 8/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Храм в честь святой равноапостольной Нины в г. Кисловодске» (заявитель – Местная религиозная организация православного Прихода в честь святой равноапостольной Нины, просветительницы Грузии, г. Кисловодска Ставропольского края Пятигорской и Черкесской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 183 520,45
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	948 066,78
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	6 252,12
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 160 мм протяженностью 198,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия с устройством двух водопроводных колодцев*	869 045,48
1.3.	Установка прибора учета со стоимостью необходимых материалов*	69 368,67
1.4.	Расходы на реконструкцию участка существующих водопроводных сетей из стальных труб диаметром 600 мм на стальные трубы диаметром 630 (600) мм, протяженностью 1 000,0 м, проходящего по земельному участку п. Нежинский Предгорного района по направлению на г. Кисловодск, для подачи воды на резервуары «Главный Баязет» по ул. Кутузова, в районе горбольницы г. Кисловодска, с увеличением пропускной способности на 42 088,83 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 34.6.п)**	3 400,51
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	235 453,67
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3 настоящего приложения*	234 603,54

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	850,13

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 22 февраля 2023 г. № 8/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Бассейн, по ул. Ленина, 22, город Михайловск, Ставропольский край» (заявитель – Шевченко Вагиф Вагифович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	65 286,50
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	52 977,38
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	3 740,92
1.2.	Устройство водопроводного колодца диаметром 1 м*	27 508,00
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 25 мм протяженностью 6,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия толщиной 12,0 см*	21 728,46
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	12 309,12
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	12 309,12
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	73 305,83
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	60 955,38
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	11 553,58
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 4,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	17 898,60
1.3.	Устройство канализационного колодца диаметром 1 м*	31 503,20
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	12 350,45

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2.1. По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*

12 350,45



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 22 февраля 2023 г. № 8/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Трехэтажный многоквартирный дом со встроенными помещениями» (заявитель – Арутюнян Инеса Маффриковна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	32 625,34
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	26 789,27
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	3 445,00
1.2.	Установка комбинированного прибора учета*	16 784,00
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 90 мм протяженностью 4,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	6 560,27
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	5 836,07
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	4 196,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	1 640,07
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	70 607,40
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	59 139,32
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 267,00
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 160 мм протяженностью 15,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	45 872,32
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	11 468,08

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	11 468,08

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.