



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 ноября 2022 г.

г. Ставрополь

№ 77

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Блокированный жилой дом», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Буденновский муниципальный округ, город Буденновск, ул. Революционная, 183, на земельном участке с кадастровым номером 26:21:030388:114 (заявитель – Дарбинян Арсен Саркисович), к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 5,616 м³/сутки в размере 45 896,10 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Специализированный продуктовый магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Кисловодск, город Кисловодск, ул. Главная/ пер. Аллейный, 71/1, на земельном участке с кадастровым номером 26:34:010120:260

(заявитель – Каракетов Шагабан Рашидович), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 11,978 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) в размере 147 535,84 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Голубовского, 95, на земельном участке с кадастровым номером 26:02:102729:350 (заявитель – Третьяков Семен Анатольевич, Жалейло Алла Николаевна), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 9,598 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) в размере 128 674,61 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Пансионат», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ул. Анджиевского, 25, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:010214:26 (заявитель – Сирко Наталья Олеговна), к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 7,66 м³/сутки в размере 365 911,67 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Линейного объекта «Сеть водоотведения с подключением трех садовых домов» с проектной мощностью 0,72 м³/сутки, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, С/Т «Медик» (массив № 2) Садовые участки 9, 12, 13, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:33:060204:53, 26:33:060204:12, 26:33:060204:52 (заявитель – Кириллова Ольга Васильевна), к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,00 м³/сутки в размере 363 366,50 руб. (НДС начисляется дополнительно).

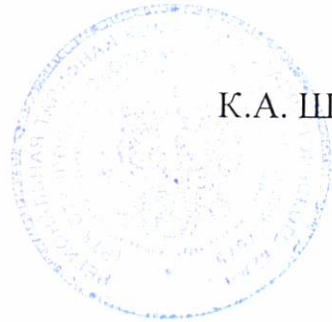
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А. Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 10 ноября 2022 г. № 77

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Блокированный жилой дом» (заявитель – Дарбинян Арсен Саркисович) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	45 896,10
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	39 654,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	14 374,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)*	313,00
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 12,3 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	24 967,28
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	6 241,82
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	6 241,82

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 10 ноября 2022 г. № 77

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Специализированный продуктовый магазин» (заявитель – Каракетов Шагабан Рашидович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	147 535,84
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	121 345,26
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 582,93
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из стальных труб диаметром 76 мм протяженностью 20,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	96 309,96
1.3.	Расходы на реконструкцию участка существующих водопроводных сетей из стальных труб диаметром 500 мм на полиэтиленовые трубы диаметром 500 мм протяженностью 654,0 м, в г. Кисловодске по ул. М. Расковой от пересечения ул. Расковой до ул. Марцинкевича до резервуаров «Ракитной горы» по пер. Ракитному в районе жилого дома № 13, с увеличением пропускной способности на 4 125,60 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 34.3.п)**	8 452,37
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	26 190,58
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	24 077,49
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	2 113,09

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 10 ноября 2022 г. № 77

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Третьяков Семен Анатольевич, Жалейло Алла Николаевна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	128 674,61
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	104 182,69
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	6 215,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 27,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	97 967,69
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	24 491,92
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	24 491,92

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

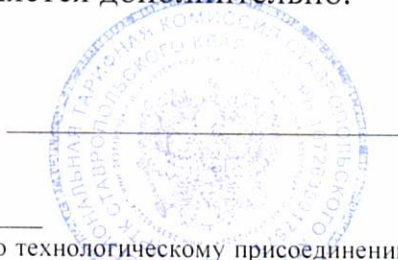
Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 10 ноября 2022 г. № 77

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Пансионат» (заявитель – Сирко Наталья Олеговна) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрай-водоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	365 911,67
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	294 983,54
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	10 702,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)*	569,00
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 10,8 м с устройством футляра методом продавливания*	267 480,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м³/сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	16 232,54
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	70 928,13
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	66 870,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	4 058,13

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

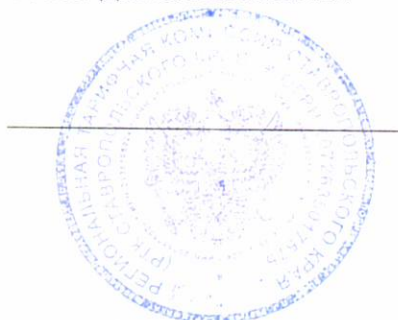
Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 10 ноября 2022 г. № 77

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоотведения с подключением трех садовых домов» (заявитель – Кириллова Ольга Васильевна) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	363 366,50
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	292 694,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	10 004,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 101,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	282 690,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	70 672,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	70 672,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.