



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

08 декабря 2022 г.

г. Ставрополь

№ 88/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный малоэтажный жилой комплекс «Пушкинский» (8 блоков)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, ул. Пушкина, дом 45/5, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020116:188 (заявитель – Магомедов Зайнудин Шамильевич), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 9,224 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) в размере 32 493,68 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 5,984 м³/сутки в размере 23 979,97 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный малоэтажный жилой комплекс «Пушкинский» (8 блоков)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, ул. Пушкина, дом 45/5, корпус 1, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020116:188 (заявитель – Магомедов Зайнудин Шамильевич), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 9,224 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) в размере 32 493,68 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 5,984 м³/сутки в размере 23 979,97 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «3-х этажное многоквартирное жилое здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Буденновск, микрорайон 8, дом 43, на земельном участке с кадастровым номером 26:21:020328:142 (заявитель – Магомедгаджиев Газимагомед Магомедович), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 9,235 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,240 м³/сутки) в размере 96 106,50 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 5,313 м³/сутки в размере 46 649,50 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Внутриквартальные сети водоотведения района жилой застройки», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, территория ОПХ «Шпаковское», в кадастровом квартале 26:11:020401 (заявитель – ИП Красов Сергей Сергеевич), к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 212,38 м³/сутки в размере 26 659,91 руб. (НДС начисляется дополнительно).

1.5. Объекта «Комплексное освоение с целью жилищного строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Шпаковский, МО г. Михайловска, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:021001:275 (заявитель – Блазнов Василий Валерьевич), к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 46,986 м³/сутки в размере 13 329,97 руб. (НДС начисляется дополнительно).

1.6. Объекта «Строительство средней общеобразовательной школы в ст. Суворовской на 275 мест», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Предгорный, ст-ца Суворовская, ул. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:010304:1982 (заявитель – муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и единого заказчика»), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 581,03 м³/сутки (в том

числе на нужды пожаротушения 324,00 м³/сутки) в размере 1 546 685,39 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешением на строительство, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А. Шишманиди

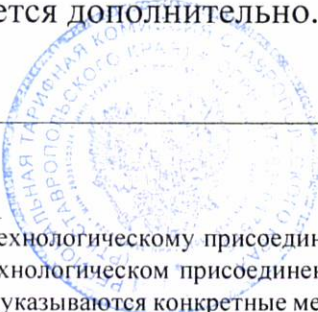
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 08 декабря 2022 г. № 88/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный малоэтажный жилой комплекс «Пушкинский» (8 блоков)» (заявитель – Магомедов Зайнудин Шамильевич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	32 493,68
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	27 743,68
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	8 743,68
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 6,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	19 000,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 750,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	4 750,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	23 979,97
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	21 849,97
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	13 329,97
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 2,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	8 520,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	2 130,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	2 130,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 08 декабря 2022 г. № 88/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный малоэтажный жилой комплекс «Пушкинский» (8 блоков)» (корпус 1) (заявитель – Магомедов Зайнудин Шамильевич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставропольскрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	32 493,68
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	27 743,68
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	8 743,68
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 6,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	19 000,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 750,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	4 750,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	23 979,97
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	21 849,97
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	13 329,97
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 2,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	8 520,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	2 130,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	2 130,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 08 декабря 2022 г. № 88/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «3-х этажное многоквартирное жилое здание» (заявитель – Магомедгаджиев Газимагомед Магомедович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	96 106,50
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	79 779,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 469,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 40 мм протяженностью 18,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	65 310,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	16 327,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	16 327,50

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	46 649,50
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	40 257,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	14 687,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 7,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	25 570,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	6 392,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	6 392,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 08 декабря 2022 г. № 88/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство средней общеобразовательной школы в ст. Суворовской на 275 мест» (заявитель – муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и единого заказчика») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 546 685,39
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 245 487,72
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	10 124,16
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	30 572,87
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 33,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	143 100,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 061 690,69
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	301 197,67
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	35 775,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	265 422,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.